

مدينة سندان MADINAT

الرقم المجاني
+٩٦٨ ٨٠٧٢٦٣٢

مركز الاتصال
+٩٦٨ ٩٠٩٩٩٨٠
+٩٦٨ ٩٨٩٩٨٨٩٩

Toll Free
+968 80072632

Call Center
+968 9099980
+968 98998899

www.sandan.om

Madinat Sandan

Madinat Sandan is the first integrated city for light industries in the Sultanate of Oman, On area of 230,000 sqm off the Muscat Expressway with proximity to Muscat and access to Balinah region, approx. 1.5 million people.

With world-class facilities, Sandan has many businesses from the automotive and construction sectors operating on its premises as well as apartments suitable for individuals and families. All this at affordable and competitive prices. Madinat Sandan includes 1,200 commercial and industrial units and 1200 apartments.

With Oman's business friendly commercial and tax laws, No VAT, and many businesses allowed to have 100% foreign ownership, Madinat Sandan is the place to set up and grow your business.



مدينة سندان

تعد مدينة سندان أول مدينة متكاملة للصناعات الخفيفة في السلطنة، تقع على مساحة ٢٣٠ ألف متر مربع وتقع في موقع حيوي بالقرب من شارع مسقط السريع و محافظة الباطنة، إذ تبلغ كثافتها السكانية له مليون نسمة.

مدينة سندان تحوي كافة الأنشطة في عالم البناء وعالم السيارات والتشييد السكنية التي تتميز بمساحات مختلفة تناسب العائلة والأفراد، بأسعار منخفضة وباتجاهية تضم المدينة ١٢٠٠ وحدة تجارية وصناعية و١٢٠٠ وحدة سكنية.

بيئة الأعمال التجارية في عمان من حيث لتبرعات التجارة والاستثمار حيث لا توجد ضريبة القيمة المضافة، كما أن هناك الكثير من الأعمال التي ينسجم فيها بتملك الأجنبي بنسبة ١٠٠٪ وسيحتمل أعمالك في مدينة سندان.

Automotive

Madinat Sandan has the largest dealership of used cars in the Sultanate. It has 45 car showrooms and hundreds of automotive related services: workshops, repair shops, spare parts, accessories, customizers, detailers, warehouses and much more. Madinat Sandan has the First in Oman - Indoor E-Auction House as well as an Outdoor Public Auction.



عالم السيارات

تضم واجهة مدينة سندان أكبر تجمع لمعارض السيارات المستعملة في السلطنة، إذ تضم ٤٥ معرضاً إلى جانب الخدمات الأخرى المساندة لتسويق السيارات مثل ورش الصيانة والتفحص وإصلاح السيارات وكراجات سيارات الدفع الرباعي والعديد من محلات قطع الغيار ومحللات بيع الإطارات وللبيع ومحللات الزينة والاكسسوارات وغيرها الكثير. تعد صالة المزاد الإلكترونية المملوكة في سندان الأولى من نوعها إلى جانب ساحة المزاد المفتوح.

Construction World

Madinat Sandan provides retail customers as well as businesses direct access to wholesale construction, building materials and light industries including aluminum and steel fabricators, masonry, carpentry and joinery, doors, gates, windows, glass, hardware, paints, wall and coverings, plumbing, electrical, telecommunications security, fire extinguishers and safety equipment, ceramics and sanitaryware, marble, granite and other stones, home and office decorations and furniture, agricultural equipment and much more!



عالم البناء

يوفر عالم البناء للعملاء كافة بالجزيرة وأصحاب الأعمال كافة الخيارات لمواد البناء والصناعات الخفيفة بما في ذلك ورش الألمنيوم والصلب، التجارة، الأبواب والأدوات الكهربائية ومعدات السلامة، والتصالات والأدوات الصديقة، والتصاريح وغيرها. إضافة إلى أدوات الزينة المنزلية والمكثنية والأثاث والمعدات الزراعية وأكثر من ذلك بكثير!

Boulevard

Whether you live in Madinat Sandan or there shopping for great deals on home décor or even getting your car serviced, you can visiting the Boulevard, have a bite at a restaurant or a coffee shop, take care of your banking or insurance needs, catch up on official work at a government office, visit one of the many shops, supermarket and service providers like telecom services, travel and tourism, and much more.



البوليفارد

إن كنت تسكن في مدينة سندان أو كنت تسوق للحصول على أفضل العروض للحركوات المنزلية أو صيانة سيارتك، يمكنك أن تحتسي قهوتك أو تتناول وجبتك في البوليفارد الذي يضم الحديد من المطاعم والمقاهي والبنوك ومكاتب التأمين والخدمات الأخرى مثل السوبرماركت ومكاتب السفر والسياحة والاتصالات إلى جانب المكاتب للجهات الحكومية.

Sandan Park in their views



H.E. Dr. Ali bin Mohamed Al-Soudki
Minister of Commerce and Industry

"Sandan is an integrated industrial park. We are used to the government establishing the big industrial projects. But Sandan is an innovative initiative from the private sector"



Eng. Shom bin Ahmed Al-Horhy
Director General of Real Estate Development at the Ministry of Housing

"Madinat Sandan project will serve a lot of industrialists who may rent or buy, which means that it will become an integrated industrial society along with all the various services that will be present"



Khalid bin Mohamed Al-Zubair
Chairman, Oman Investment Corporation (OIC)

"Sandan Park is a pioneering project that presents a value added product to the local market, as it has put together a variety of industrial and commercial activities"

ماذا قالوا عن سندان



م.ع. د. علي بن مسعود السويدي
وزير التجارة والصناعة

«سندان منطقة صناعية شاملة، بإنشاء المناطق الصناعية وهذه مبادرة من القطاع الخاص»



الهندسية شوم بنت أحمد الحرفية
مديرة عام للتطوير العقاري بوزارة الإسكان

«مشروع مدينة سندان سيخدم فئة كبيرة من الصناعيين الذين قد يمتلكون أو يشترون، مما يعني أنه سيصبح مجتمع صناعي متكامل إلى جانب كافة الخدمات المملوكة التي ستكون موجودة»



خالد بن محمد الزبير
رئيس مجلس إدارة الشركة العمومية للاستثمار والتنمية العقارية

«مشروع مدينة سندان يعد مشروعاً رائداً وسيطرح قيمة مضافة للسوق المحلي، حيث أنه يقوم على تجميع الكثير من الأنشطة الصناعية والأنشطة التجارية»

Sandan Park in their views

ماذا قالوا عن سندان